



**BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH**  
**PATRYK GÓRGUREWICZ**  
84-351 Nowa Wieś Lęborska, ul. Dworcowa 19  
Tel. 603 46 90 80; NIP 841-159-68-89

**ZAGOSPODAROWANIE TERENU REKREACYJNEGO**  
**W MIEJSCOWOŚCI KARTKOWO**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**OBIEKT:** TEREN REKREACYJNY W MIEJSCOWOŚCI KARTKOWO

**INWESTOR:** Stowarzyszenie Loko-motywa  
ul. Gdańska 5  
77-116 Czarna Dąbrówka

**ADRES INWESTYCJI:** dz. nr 2/7  
obr. Kartkowo [0010]  
gm. Czarna Dąbrówka [220103\_2]

**PROJEKTOWAŁ:**

**ARCHITEKTURA:**

mgr inż. arch. Alicja Walkusz

uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
nr 32/POOKKVI/2018

**OPRACOWANIE:**

**NR EGZ.**

**I**

**II**

**III**

**IV**

Nowa Wieś Lęborska, listopad 2021 r.



## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

I. Opis do projektu zagospodarowania działki.....	3
II. Projekt zagospodarowania działki .....	16
III. Informacja BIOZ .....	17
III. Oświadczenie projektantów.....	20
IV. Dokumenty formalno-prawne .....	21
V. Część rysunkowa.....	22



## **I. Opis do projektu zagospodarowania działki**

### **1. Podstawa opracowania**

- zlecenie inwestora,
- wizja lokalna,
- mapa do celów projektowych w skali 1:500,

### **2. Przedmiot, cel i zakres opracowania**

Przedmiotem inwestycji jest zaprojektowanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Kartkowo na dz. nr 2/7 obr. Kartkowo [0010]. Projekt obejmuje wykonanie placu zabaw, lokalizację ławek oraz śmietników, boiska do gry w streetball. Przedmiotowa działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W ramach planowanej inwestycji nie projektuje się wykonania uzbrojenia terenu. Wody opadowe zostaną odprowadzone w sposób powierzchniowy na terenie działki objętej inwestycją.

### **3. Lokalizacja obiektu i opis stanu istniejącego**

Teren inwestycji obejmuje fragment działki nr 2/7 obr. Kartkowo [0010]. W północnej części działki znajduje się boisko do gry w piłkę nożną. W części południowo-wschodniej znajdują się urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej – z zakresu obsługi sieci wodociągowej. Teren ten otoczony jest ogrodzeniem.

Od strony północnej i zachodniej działka graniczy z działkami drogowymi, od strony wschodniej z działką rolną, od strony południowej z terenem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Rzędna terenu działki w obrębie lokalizacji projektowanych obiektów zmienia się w granicach 0,50 m – rzędne 125,50 – 126,00 m n.p.m.

Na fragmencie działki będącej częścią opracowania znajduje się wiata oraz elementy przeznaczone do demontażu: drewniany zestaw zabawowy oraz fragment ogrodzenia. Elementy do przeniesienia: słupki do gry w siatkówkę, bramka do gry w piłkę nożną. Brak infrastruktury technicznej kolidującej z planowaną inwestycją.

### **4. Charakterystyka zamierzenia inwestycyjnego**

Projektowane zagospodarowanie działki obejmuje wykonanie terenu rekreacyjnego w miejscowości Kartkowo na fragmencie dz. nr 2/7. W skład terenu rekreacyjnego będą wchodziły następujące obiekty budowlane:

- ławka z oparciem – 2 szt.,
- stół – 2 szt.,
- śmietnik – 1 szt.,
- stojak na rowery – 1 szt.,
- słup z koszem do gry w streetball – 1 szt.,
- tablica regulaminowa – 1 szt.,
- elementy placu zabaw:
  - zestaw zabawowy - 1 szt.,
  - huśtawka podwójna - 1 szt.,
  - trampolina - 2 szt.,

- zjazd linowy - 1 szt.,
- karuzela krzyżowa - 1 szt.,
- bujak - 1 szt.,
- karuzela potrójna – 1 szt.

#### 4.1. Plac zabaw

- zestaw zabawowy



Długość i szerokość 480 cm x 415 cm

Wysokość 267 cm

Wysokość swobodnego upadku 100 cm

Strefa bezpieczeństwa 780 cm x 765 cm

Konstrukcja: stal ocynkowana i malowana proszkowo

Łączniki: nierdzewne i ocynkowane

Elementy dekoracyjne: tworzywo polietylenowe (HDPE)

Elementy metalowe: stal ocynkowana i malowana proszkowo, stal nierdzewna

Ślizg: blacha nierdzewna i tworzywo polietylenowe (HDPE)

Liny: lina z rdzeniem stalowym w oplocie z polipropylenu

Łączniki lin: aluminiowe i poliamidowe

Zaślepki: poliamid

Podesty: tworzywo polietylenowe (HDPE) lub wodoodporna sklejka z warstwą antypoślizgową

Kotwienie: elementy konstrukcyjne – 800 mm w gruncie



- huśtawka podwójna.



Długość i szerokość 365 cm x 165 cm

Wysokość 210 cm

Wysokość swobodnego upadku 130 cm

Strefa bezpieczeństwa 365 cm x 760 cm

Konstrukcja: stal ocynkowana i malowana proszkowo, słupy  $\varnothing$  76,1; przęsło  $\varnothing$  88,9

Łączniki: nierdzewne i ocynkowane

Elementy metalowe: stal ocynkowana i malowana proszkowo

Zaślepki: poliamid

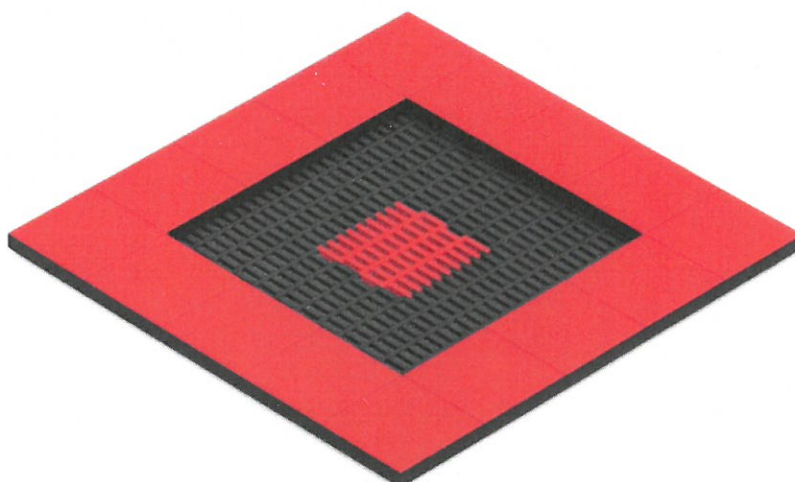
Kotwienie: elementy konstrukcyjne – 800 mm w gruncie

Łańcuch: stal nierdzewna

Zawiesia: stal nierdzewna – łożyskowane

Siedziska: płaskie o konstrukcji aluminiowej, pokryte gumą, certyfikowane

- trampolina.





Długość i szerokość: 90 cm x 90 cm

Wymiary strefy funkcjonowania szerokość i długość: 150 x 150 cm

Strefa bezpieczeństwa: 450 cm x 450 cm

Mata sprężynująca z lamelek plastikowych nanizanych na linkę stalową ocynkowaną w otulinie PCV

Mocowanie na sprężynach trampolinowych przytwierdzonych do pokrywy obudowy

Konstrukcja obudowy – stal z blachy ocynkowanej, krępowanej maszynowo z otworami montażowymi

Konstrukcja pozwala na wypięcie sprężyn przy pomocy specjalnego przyrządu w celu konserwacji i czyszczenia dołka (np. z liści)

Boki pokryte płytami poliuretanowo-gumowymi

- zjazd linowy



Długość i szerokość 2400 cm x 200 cm

Wysokość 300 cm

Wysokość swobodnego upadku 170 cm

Strefa bezpieczeństwa 2700 cm x 500 cm

Słupy nośne oraz belki poziome o przekroju okrągłym i średnicy 120 mm, wykonane z drewna klejonego i/lub bezrdzeniowego powlekanego wielowarstwowo preparatami chroniącymi przed pękaniem, zwiertzeniem, pleśnią.

Słupy nośne zakończone zaokrągleniem o promieniu 50 mm.

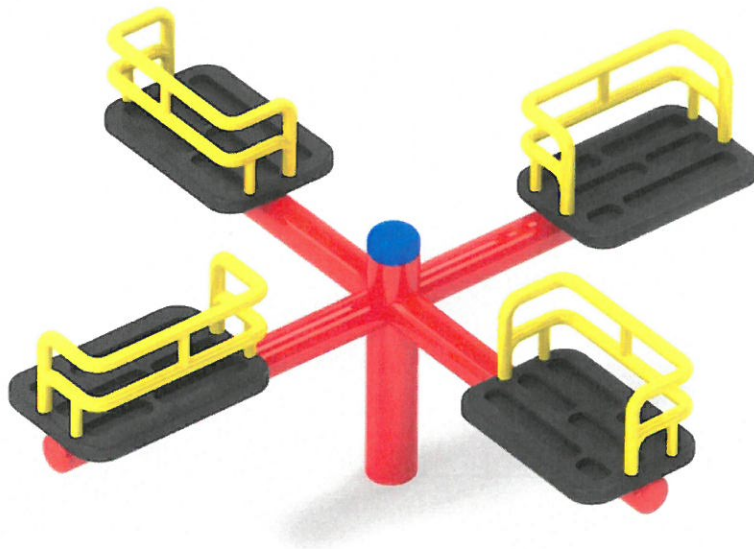
Słupy nośne oraz belki poziome połączone ze sobą prostopadłe w jednej osi poprzez siodłowe zakończenie, zabezpieczające przed obrotem wokół własnej osi i rozchwianiem.

Podest wykonany ze sklejki antypoślizgowej.

Płyty ścianek HDPE wykonane z polietylenu o grubości 15mm. Materiał odporny na działanie warunków atmosferycznych, niewymagający konserwacji, nie rozwarstwiający się

Elementy metalowe malowane proszkowo i/lub cynkowane i/lub wykonane ze stali nierdzewnej.

- karuzela krzyżowa



Długość i szerokość: 180 cm x 180 cm

Wysokość: 45 cm

Wysokość swobodnego upadku: 45 cm

Strefa bezpieczeństwa  $\varnothing$  580 cm

Konstrukcja: stal ocynkowana i malowana proszkowo

Łączniki: nierdzewne i ocynkowane

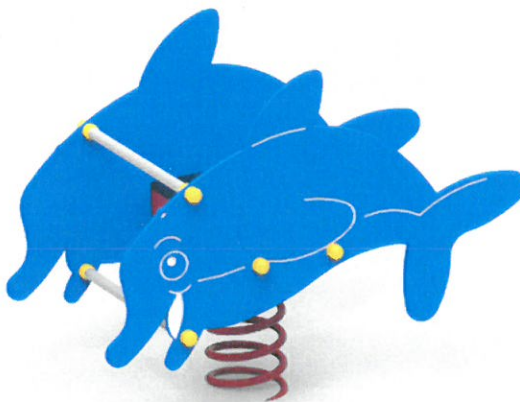
Elementy metalowe: stal ocynkowana i malowana proszkowo

Zaślepki: poliamid

Kotwienie: elementy konstrukcyjne – 800 mm w gruncie

Siedziska: płaskie o konstrukcji aluminiowej, pokryte gumą, certyfikowane

- bujak wywrotka



Wymiary: 80 cm x 50 cm

Wysokość całkowita: 80 cm

Wysokość swobodnego upadku 40 cm

Strefa bezpieczeństwa  $\varnothing$  250 cm

Konstrukcja: stal ocynkowana i malowana proszkowo

Łączniki: nierdzewne i ocynkowane

Elementy dekoracyjne: tworzywo polietylenowe (HDPE)

Elementy metalowe: stal ocynkowana i malowana proszkowo, stal nierdzewna

Zaślepki: poliamid

Kotwienie: elementy konstrukcyjne – 800 mm w gruncie

Sprężyna: wykonana ze stali sprężynowej o średnicy 20 mm, piaskowana, malowana proszkowo farbami odpornymi na warunki atmosferyczne – certyfikowana

#### - karuzela potrójna



Szerokość:  $\varnothing$  290 cm

Wysokość: 260 cm

Wysokość swobodnego upadku: 45 cm

Strefa bezpieczeństwa  $\varnothing$  710 cm

Konstrukcja: stal ocynkowana i malowana proszkowo

Łączniki: nierdzewne i ocynkowane

Elementy metalowe: stal ocynkowana i malowana proszkowo

Zaślepki: poliamid

Kotwienie: elementy konstrukcyjne – 800 mm w gruncie

Siedziska: płaskie o konstrukcji aluminiowej, pokryte gumą, certyfikowane





- tablica regulaminowa



Wymiary: 50 cm x 70 cm

Konstrukcja: stal ocynkowana i malowana proszkowo

Łączniki: nierdzewne i ocynkowane

Elementy dekoracyjne: sklejka liściasta

Zaślepki: poliamid

Montaż do ogrodzenia

- stół betonowy



Długość całkowita : 200 cm

Szerokość stołu : 75 cm

Wysokość całkowita: 78 cm

Grubość desek: 4 cm

deski : drewno iglaste, malowane lakierobejcą

nogi : wykonane z betonu płukanego



- ławka z oparciem



Wysokość całkowita: 80 cm  
Wysokość siedziska: 45 cm  
Długość: 200 cm  
Szerokość: 45 cm  
Grubość desek: 4 cm

deski: drewno iglaste, malowane lakierobejca  
nogi: wykonane z betonu płukanego

- śmietnik



Wymiary: 0,43 x 0,35 m  
Wysokość całkowita: 1,0 m  
Konstrukcja: stal ocynkowana i malowana proszkowo  
Łączniki: nierdzewne i ocynkowane  
Elementy metalowe: stal ocynkowana i malowana proszkowo  
Kotwienie: elementy konstrukcyjne – 500 mm w gruncie



- stojak na rowery



Wymiary:

długość - 130 cm

wysokość - 25 cm

szerokość - 40 cm

konstrukcja stojaka - stal ocynkowana

ilość stanowisk - 4

Montaż: stojak rowerowy mocowany za pomocą śrub, bezpośrednio do podłoża

- słup z koszem do gry w streetball



Wymiary: 1,20 x 1,30 m

Wysokość całkowita: 3,0 m

Tablica z płyty HDPE lub ze sklejki wodoodpornej

Łączniki: nierdzewne i ocynkowane

Elementy metalowe: stal ocynkowana i malowana proszkowo

Zaślepki: poliamid

Kotwienie: elementy konstrukcyjne – 800 mm w gruncie



Projektuje się boisko do gry w streetball o wymiarach 6,00x5,00m o nawierzchni utwardzonej na podbudowie z kruszyw. Nawierzchnia utwardzona została opisana w dalszej części opracowania.

#### 4.2. Nawierzchnia utwardzona

##### **Powierzchnia projektowanych nawierzchni utwardzonych betonową kostką brukową wynosi - 39,00 m<sup>2</sup>**

Nawierzchnia – kostka betonowa gr.6 cm (typ nawierzchni zgodnie ze zdjęciem). Dopuszcza się zmianę rodzaju i kolorystyki kostki betonowej, na etapie wykonawczym, po uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego;

Spoiny - między kostkami do 0,5 cm. Wypełnienie spoin piaskiem;

Podsypka - piaskowo-cementowa 1:4 grubości 3-5 cm;

Podbudowa – Kruszywo łamane #0/31,5 mm stabilizowane mechanicznie grubości 10 cm.

Warstwa odsączająca – piasku lub pospółki wykonana i zagęszczona mechanicznie o gr. 5 cm

W celu ułatwienia spływu wód opadowych należy zastosować spadek poprzeczny około 2,0 % (dopasować do rzędnych elementów ograniczających ciąg). Spadki poprzeczne i podłużne dobrać w taki sposób, aby zapewnić wpływ wody na tereny chłonne (zieleni, kratka trawnikowa).

Krawędzie projektowanych nawierzchni utwardzonych betonową kostką brukową należy wykonać z obrzeża betonowego o wymiarach 100 x 20 x 8 cm na ławie betonowej z oporem z betonu B – 25 na podsypce piaskowej – grubości 5 cm.

Na całej powierzchni obszaru opracowania nie dopuszcza się wystających elementów betonowych, kamiennych i innych, stanowiących zagrożenie dla użytkowników, w tym krawężników i obrzeży betonowych. Obrzeża betonowe dopuszcza się tylko jako element oddzielający teren zielony od pozostałego terenu działki. Obrzeża betonowe stosować jako „zatopione” – zrównane z sąsiadującymi terenami zielonymi umożliwiające swobodny spływ z terenów utwardzonych na tereny zielone.

Wszelkie roboty należy prowadzić zgodnie z technologią wykonywania nawierzchni utwardzonych betonową kostką brukową.





### 4.3. Ogrodzenie

Roboty budowlane związane z wykonaniem nowego ogrodzenia obejmują:

- rozbiórkę fragmentu fundamentu i pręseł ogrodzeniowych
- wywóz zdemontowanych elementów ogrodzenia poza teren inwestycji, w miejsce wskazane przez Inspektora Nadzoru bądź inwestora
- przygotowanie terenu pod realizację projektowanego ogrodzenia
- wykonanie ogrodzenia z bramą i furtką

Projektuje się ogrodzenie panelowe, z wbudowaną bramą o szerokości 400 cm oraz furtką o szerokości 140 cm.

W projekcie przewidziano ogrodzenie panelowe o wys. 150 cm i szerokości paneli 250 cm, składającej się z paneli zgrzewanych z prętów stalowych fi 6 mm, słupków ogrodzeniowych 60 x 40 x 3 mm, obejm montażowych 60 x 40 mm lub elementu hakowego z nakrętką zrywalną, za pomocą których panel ogrodzeniowy będzie zamocowany do słupka. Panele ogrodzeniowe, słupki i inne elementy montażowe będą ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo. W skład systemu ogrodzenia panelowego wchodzi podmurówka prefabrykowana z betonu wibroprasowanego. Elementy składowe podmurówki to fundamenty pod słupki oraz podmurówki ustawiane pomiędzy nimi. System ogrodzenia panelowego (z zachowaniem w/w parametrów) pozostaje do wyboru w trybie wykonawczym, po uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. Wszystkie elementy ogrodzenia panelowego wraz z fundamentem prefabrykowanym należy montować zgodnie z zaleceniami i wytycznymi producenta pod nadzorem Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego

Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą być zgodne z normami PN-EN 1176-1:2009 „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań”, zaleceniami producenta oraz posiadać certyfikat bezpieczeństwa.

Każde nowe urządzenie wyposażone w trwałą tablicę informacyjną z opisem, nazwą producenta, instrukcją obsługi urządzenia oraz innymi informacjami wymaganymi przepisami prawa. Rozmiar, kolor i materiał z jakiego mają być wykonane tablice informacyjne, Wykonawca uzgodni z Inwestorem.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi.

Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy.

Elementy łączne takie jak śruby, nakrętki, podkładki wykonane ze stali nierdzewnej, a ich końce zabezpieczone plastikowymi kapslami, poprawiającymi bezpieczeństwo. Wszystkie łączenia, spawy i mocowania - gładkie, odpowiednio wyprofilowane i bezpieczne dla



użytkowników. Wystające łby śrub i nakrętki muszą być zabezpieczone plastikowymi zaślepkami.

Materiały i półprodukty użyte w produkcji muszą posiadać atesty higieny wydane przez Państwowy Zakład Higieny.

Przy montażu urządzeń muszą być zachowane odpowiednie strefy bezpieczeństwa, które nie mogą na siebie zachodzić.

Wszystkie wykorzystane w projekcie gotowe urządzenia, materiały, elementy małej architektury stanowią wyłącznie przykład mający na celu określenie ogólnych parametrów produktu. Dopuszcza się zamianę urządzeń na inne niż dobrane w projekcie, ale o parametrach nie gorszych niż zaproponowane oraz o tym samym przeznaczeniu i usytuowane w tej samej przestrzeni.

#### **5. Informacje dotyczące ochrony konserwatorskiej**

Projektowa inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej.

#### **6. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę**

Projektowana inwestycja nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej.

#### **7. Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego**

Planowana inwestycja nie spowoduje:

Zanieczyszczenia środowiska, tj. emisji zanieczyszczeń szkodliwych dla zdrowia ludzi lub stanu środowiska, powodujących szkodę w dobrach materialnych lub kolidujących z innymi, uzasadnionymi sposobami korzystania ze środowiska;

Przekroczenia standardów jakości środowiska;

Zagrożenie dla środowiska w wyniku stosowania substancji stanowiących szczególne zagrożenie (substancje takie w trakcie budowy oraz eksploatacji obiektów nie będą używane);

Przekroczenia standardów środowiska określonych przepisami prawa, powodujących np. emisję pyłów i gazów, odorów, hałasu, promieniowania itp., związanych z funkcjonowaniem obiektów i urządzeń, ze składowaniem odpadów na otwartej przestrzeni lub w inny widoczny i oczywisty sposób pogarszających warunki życia sąsiadów w najbliższym otoczeniu;

Projektowane użytkowanie i zagospodarowanie terenu nie będzie stanowiło źródła zanieczyszczeń dla środowiska wodno-gruntowego. Dla całego terenu poziom hałasu nie przekracza standardów akustycznych jakości środowiska;

#### **8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego**

Projektowana inwestycja została poddana analizie środowiskowej w celu określenia warunków użytkowania terenu oraz sposobu i zakresu korzystania ze środowiska w fazie budowy, eksploatacji i likwidacji oraz związane z tym możliwe oddziaływania na środowisko, co pozwoliło na oszacowanie potencjalnych zagrożeń oraz propozycji minimalizacji tych zagrożeń. W świetle przeprowadzonych obliczeń, można uznać, że inwestycja nie stworzy ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza.



Po przeprowadzonej analizie wpływu planowanej inwestycji na stan czystości powietrza oraz klimatu akustycznego, nie prognozuje się wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko.

Planowana inwestycja nie jest znaczącym nośnikiem zanieczyszczeń do powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych, hałasu oraz promieniowania, wytwórcą znacznej ilości odpadów, przekształcenia gleb, powierzchniowych utworów geologicznych i rzeźby, a także znaczącego przekształcenia krajobrazu.

Standardy akustyczne na terenie najbliższej zabudowy będą ograniczone do bezpośredniego sąsiedztwa budynków i nie wpłyną na stan czystości powietrza na większych obszarach. Stężenia zanieczyszczeń i zasięgi oddziaływania wskazują na przede wszystkim lokalny zasięg oddziaływania (obszar oddziaływania inwestycji będzie obejmował swoim zakresem wyłącznie teren działki inwestora (dz. nr 2/7 obr. Kartkowo [0010]) w oparciu o ustawę Prawo Budowlane oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

#### **9. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko**

Lokalizacja obiektu nie spowoduje:

- zaistnienia konieczności zwiększenia zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków;
- emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się;
- wytwarzania odpadów niebezpiecznych;
- zmiany właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń;
- ingerencję na powierzchni ziemi, w tym glebę.

#### **10. Dane uzupełniające**

Inwestycja nie stworzy nowych źródeł uciążliwości dla środowiska i nie spowoduje zmian w środowisku na terenach sąsiadujących z działką. Realizacja inwestycji nie doprowadzi do: pozbawienia osób trzecich dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności, dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Ponieważ inwestycja nie występuje wśród inwestycji wymienionych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213, poz. 1397), planowane przedsięwzięcie nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Inwestycja nie jest bezpośrednio związana z ochroną obszaru Natura 2000 ani nie wpłynie na taki obszar. W związku z Ustawą Prawo Ochrony Środowiska (z dn. 27 kwietnia 2001r. Dz. U. z 2001r. nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami) realizacja przedsięwzięcia nie wymaga postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.



## **II. Projekt zagospodarowania działki**





### **III. Informacja BIOZ**

**INWESTYCJA:** TEREN REKREACYJNY W MIEJSCOWOŚCI KARKOWO

DZ. NR 2/7  
OBR. KARTKOWO [0010]  
GM. CZARNA DĄBRÓWKA [220103\_2]

**INWESTOR:** STOWARZYSZENIE LOKO-MOTYWA  
UL. GDAŃSKA 5  
77-116 CZARNA DĄBRÓWKA



## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Przed rozpoczęciem robót kierownik budowy jest zobowiązany zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23-06-2003r. W sprawie informacji dot. Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126) uwzględniając następujące uwagi:

### **Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.**

Zagospodarowanie placu budowy,  
Roboty ziemne,  
Roboty budowlano-montażowe

### **Kolejność realizacji poszczególnych obiektów.**

Obiekt realizowany jest w jednym etapie.

### **Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Na działce przeznaczonej pod inwestycję znajdują się elementy małej architektury.

### **Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Brak elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

### **Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.**

Z uwagi na montaż urządzeń zabawowych występuje zagrożenie upadku z wysokości do 2m.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyłką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

### **Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót.**

Wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinni się zapoznać z Planem BiOZ, o czym pisemnie poświadczają na sporządzonej liście dołączonej do Planu.



Dodatkowo kierownik budowy powinien ustnie poinformować o niebezpieczeństwach pracowników bezpośrednio przed rozpoczęciem danych robót.

**Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach zagrożenia zdrowia.**

Teren placu budowy wydzielić ogrodzeniem z bramą wjazdową otwieraną do wnętrza placu. Na drodze nie wolno nic ustawiać ani jej zagradzać. Teren budowy oznakować tablicami „Nieupoważnionym wstęp wzbroniony”.



### **III. Oświadczenie projektantów**

*Nowa Wieś Lęborska, 11.2021 r.*

# **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW**

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 07.07.1994 r. z późniejszymi zmianami, oświadczam, że:

## **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU REKREACYJNEGO W MIEJSCOWOŚCI KARTKOWO**

**– dz. nr 2/7 obr. Kartkowo [0010]  
gm. Czarna Dąbrówka [220103\_2]**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.



## IV. Dokumenty formalno-prawne



POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/TK/w/0995

Gdańsk, dnia 20 czerwca 2018 r.

### DECYZJA nr 22/POOKK/V/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529, z 2018 r. poz. 12, 317, 650), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z 2018 r. poz. 149, 650)

stwierdza się, że

Pani

**mgr inż. arch. Alicja Gertruda Walkusz**

ur. w dniu 11.04.1992 r. w Sokółce

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnych funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych  
i sprawowanie nadzoru autorskiego, sprawowanie kontroli technicznej  
utrzymywania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

#### Powołanie

1. Od powyższej decyzji przysługuje Pani prawo wnieścia odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

2. W trakcie biegu terminu do wnieścia odwołania strona może zrzec się prawa do wnieścia odwołania wobec Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wnieścia odwołania przez ostatnia ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji Ewa Braach	Wiceprzewodnicząca Komisji Danielec	Sekretarz Komisji Joanna
Wiceprzewodnicząca Komisji Ewa Braach	Wiceprzewodnicząca Komisji Danielec	Sekretarz Komisji Joanna
Zdankowska-Mroz Architekt IARP	Milan-Konopka Architekt IARP	Wciorka – Komat Architekt IARP
Członek Komisji Ewa Braach	Członek Komisji Marek Kiełczkowski	Członek Komisji Krzysztof Swędziński
Architekt IARP	Architekt IARP	Architekt IARP

1. Wicehodowca Alicja Gertruda Walkusz  
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wypisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane  
3. Po uprzednim wyrażeniu się decyzją  
4. B.B.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węgłowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 97 20. E-mail: pomorska@iarp.pl <http://www.pomorska.iarp.pl>  
Regen: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZASWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Alicja Gertruda Walkusz**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **32/POOKK/V/2018**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1543**.

Członek czynny od: 08-08-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-03-2021 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PO-1543-EY6Y-4D7A-Y61B-49C5**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



## V. Część rysunkowa